

Z A P I S N I K

1. IZREDNE SEJE SVETNIKOV KRAJEVNE SKUPNOSTI KOVOR, ki je bila dne 18. januarja 2013, ob 17.00 uri, v prostorih gasilskega doma v Kovorju

Prisotni člani: Jurij Košir, Janez Šter, Robert Pogačnik, Franci Smolej in Janko Dobre.

Odsotni člani: Romana Šparovec, Helenca Plevanč in Marko Pernuš.

Posebej vabljeni: Gospod župan, mag. Borut Sajovic s sodelavci, predsednik PGD Kovor, g. Aleš Rutar ter člani UO PGD Kovor.

Priloga 1- Seznam prisotnih na 1. Izredni seji z dne 18.1.2013

Po uvodnem pozdravu in ugotovljeni sklepčnosti predsednik gradbenega odbora za izgradnjo prizidka, Franci Smolej, predlaga v sprejem naslednji

Dnevni red:

- 1. Prilagoditev projektne in gradbene dokumentacije po objavljenem razpisu MOP za črpanje sredstev EU za razvoj podeželja, ki je bil objavljen dne 4.1.2013.**

ki je bil soglasno potrjen.

K1)

V začetku gospod Franci Smolej vsem prisotnim predstavi kronološki potek aktivnosti za izgradnjo večnamenskega prizidka k obstoječemu gasilskemu domu v Kovorju. Pri tem izrazi zahvalo vsem podpornikom in obrazloži trenutno stanje projekta. Poudari, da so se razpisni pogoji za pridobitev sredstev EU za razvoj podeželja s strani MOP spremenili. Tako je nujno potrebno prilagoditi in uskladiti vso potrebno projektno ter gradbeno dokumentacijo, ki je potrebna za razpis.

Sledi nagovor g. župana, mag. Boruta Sajovica, kjer poudari, da je trenutni razpis najbrž zadnji v obdobju od leta 2007 do 2013, kjer se lahko nanj prijavijo samo Občine. Za prijavo na omenjen razpis se je potegovalo kar nekaj projektov v Občini Tržič. Projekt izgradnje večnamenskega prizidka k obstoječemu gasilskemu domu v Kovorju ustreza za sodelovanje na razpisu. Tako so se po ocenah, na Občini Tržič odločili, da ga podprejo. Poudari, da tako župan kot Občina Tržič s tem dejanjem stopa prebivalcem KS Kovor kot tudi gasilcem naproti, kot pomoč za pridobitev Evropskih sredstev. Obenem pa ne more in ne sme s tem obremenjevati proračuna, saj naj bi potrebna sredstva dobili iz odškodnine za deponijo Kovor.

Izpostavi, da je potrebno spremeniti stavbno pravico. Stavbno pravico KS Kovor kot PGD KOVOR je potrebno prenesti na Občino Tržič vsaka stran na svojem delu zemljišča. Po zadnjem izplačilu sredstev iz EU pa se najmanj v roku petih let stavbna pravica ponovno podeli KS in PGD Kovor.

Omeni, da kljub izpolnitvi vseh pogojev za razpis ni nujno, da po projekt sofinanciran iz sredstev EU. Po 12. februarju 2013 bodo na MOP-u s pomočjo revizije izbrali določene projekte, ki bodo najbolj ustrezali kriterijem. V primeru negativnega odgovora se projekt postavi v prvotno stanje ter nadaljuje brez sredstev EU. To pomeni nadaljevanje gradnje prizidka, kjer je prva faza ocenjena na =154.000,00 € + DDV.

V nadaljevanju Rutar Aleš prisotne sprašuje, kdaj bodo sredstva nakazana na račun, v primeru sofinanciranja projekta s pomočjo EU. Gospod Klemen Srna odgovarja, da je potrebno projekt najprej dokončati v celoti, ter poravnati vse finančne obveznosti. Šele nato sledi priliv sredstev iz EU.

Matej Naglič predstavi potrebne sklepe, ki bodo omogočali ustrezen pristop na razpis.

Potrebni sklepi so;

- da se stavbni pravici na zemljiščih 9004-0 KO KOVOR in 9005-0 KO KOVOR, ki sta bili ustanovljeni na podlagi Pogodbe u ustanovitvi stavbe pravice z dne 24. 4. 2012, izbrišeta iz zemljiške knjige,
- KS Kovor na svoji nepremičnini s parcelno številko 87-1 KO KOVOR ustanovi brezplačno stavbno pravico za izgradnjo prizidka k stavbi številka 459 KO KOVOR ter rekonstrukcijo navedene stavbe v skladu s PGD KOVOR v korist Občine Tržič,

- PDG Kovor na svoji nepremičnini s parcelno številko 87-2 KO KOVOR ustanovi brezplačno stavbno pravico za izgradnjo prizidka v korist Občine Tržič,
- stavbne pravice se podeli Občini Tržič vsaj do 31. 12. 2022,
- Občina Tržič v vmesnem času podeli brezplačno uporabo zemljišča z nepremičninami tako KS Kovor kot PGD Kovor,
- Po prenehanju stavbne pravice v korist Občine Tržič se pravica prenese na PGD Kovor in KS Kovor,
- potrebna je prerazporeditev parcelnih mej, kjer meja KS Kovor in PGD Kovor poteka med obstoječo zgradbo ter načrtovanim prizidkom,
- ostala razmerja med PDG Kovor in KS Kovor obstojijo po že podpisani pogodbi,
- PGD Kovor po prevzemu stavbne pravice nimajo nobenih finančnih obveznosti,
- KS Kovor, ki ima v lasti parcelo s številko 86-1 KO KOVOR podeli služnost za izgradnjo kanalizacijskega kanala,
- v primeru negativnega odgovora na razpisu se projekt postavi v prvotno stanje in nadaljuje.

Gospod Franc Smolej predlaga za geometra g. Puharja, ki bo omogočil parcelacijo ter ureditev meje.

V nadaljevanju Šter Janez doda, da bo potrebno poskrbeti tudi za otroško igrišče, ki mora biti locirano na ustrezni lokaciji.

Mag. Borut Sajovic odgovarja, da je v ta namen potrebno kupiti parcelo v bližnji okolici, ki bo omogočala postavitev igral.

Predsednik gradbenega odbora, g. Franci Smolej, da omenjene predloge na glasovanje.

Rezultat glasovanja (14 ZA).

Vprašanj in pobud ni bilo več, zato se seja zaključi ob 17.55 uri.

Zapisal
Šter Primož

Predsednica KS Kovor
Romana Šparovec

Priloga 1:

Seznam prisotnih na 1. redni seji KS Kovercy
18.1.2013

- 1 Robert Pogajnik
- 2 MARKO PRAPROTNIK
- 3 MATIJEJ NAGLIČ - OT
- 4 MARIJA ALJANČIČ
- 5 KLEKAR SENJA - OBČINA TRZICE
- 6 Polje Jurka
- 7 Peter Aleks
- 8 Irena Janez
- 9 Stara Laurenc
- 10 Hafner Pavel
- 11 Mrosen Jurij
- 12 BORUT SAJČIČ
- 13 Smolaj Franc
- 14 PAVIČ BRANCO
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20

A column of handwritten signatures, each corresponding to a name in the list to its left. The signatures are written in black ink and vary in style, including cursive and more formal block letters. Some signatures are clearly legible, while others are more stylized or scribbled.